**Сведения о прямой продаже жилых домов, признанных выморочным наследством**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Валевский сельский исполнительный комитет |
| адрес и номер контактного телефона местного исполнительного и распорядительного органа; | ул. Школьная, д.17, 231403, аг. Валевка, Новогрудский район, Гродненская область.  Тел. (01597) 61301; 61303; факс 61303  эл. почта: ValevkaSIK@novogrudok.gov.by |
| Адрес и характеристики жилого дома (назначение, площадь, этажность, включая подземную, материал стен, степень износа и прочее), его составные части и принадлежности(хозяйственные и иные постройки), степень их износа, а в отношении зарегистрированных в регистре недвижимости объектов – также инвентарный номер; | Гродненская область, Новогрудский  район, Валевский сельсовет, д. Ятра, ул.Тихая, д.20б; одноквартирный жилой дом, одноэтажный, деревянный, хозяйственные постройки –сарай, пристроенный к дому |
| Цена одноквартирного жилого дома | 40 рублей 00 копеек |
| Кадастровый номер и адрес земельного участка, его площадь и целевое назначение (если создание земельного участка зарегистрировано в регистре недвижимости); | Не зарегистрирован |
| Перечень документов, которые необходимо представить претенденту на покупку, и срок их представления; | Претендентом на покупку указанного жилого дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования настоящих сведений предоставляются лично либо через своего представителя в Валевский сельский исполнительный комитет следующие документы:  заявка на покупку пустующего жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;  гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;  представителем гражданина- доверенность;  индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;  представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;  представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течении года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно – финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).  Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством. |

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку жилого дома, признанным выморочным, его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.