



Новогрудский районный исполнительный комитет

**Календарный график по вовлечению в
хозяйственный оборот объектов недвижимого
имущества, находящегося в собственности
Новогрудского района, на 2023 год**

Здания школы, гаража и тира с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Петревичский сельсовет, д. Налибоки, ул. Дольная, 70, 66Б, 66А
Балансодержатель	Управление образования Новогрудского районного исполнительного комитета
Сведения о капитальном строении	<p>Инвентарный номер: 430/С–41638, 430/С–41621, 430/С–41619 Общая площадь: 1876,5 кв. м (1821,9 кв. м, 34,4 кв. м, 20,2 кв. м) Составные части: двухэтажное кирпичное здание с кирпичной пристройкой, кирпичным тамбуром, бутобетонным погребом, дощатым навесом, блочной уборной, водонапорной башней, артезианской скважиной, железобетонным пожарным резервуаром, тепловой сетью протяженностью 65,5 м с одним колодцем, канализационной сетью протяженностью 170 м с тремя вводами и девятью колодцами, линией электропередач протяженностью 95,5 м, водопроводной сетью протяженностью 78,6 м с одним колодцем, асфальтобетонным покрытием площадью 2079 кв.м., площадкой из тротуарной плитки площадью 441 кв.м., бетонной площадкой площадью 17 кв.м., железобетонным тротуарным бордюром протяженностью 320 м; одноэтажное шиферное здание; одноэтажное кирпичное здание с блочным сараем;</p> <p>Год постройки: 1967; 1995; 1968</p>
Сведения о земельном участке	<p>Кадастровый номер: 424385207101000081; 424385207101000083; 424385207101000082 Площадь земельного участка: 2,5879 га (2,5301 га; 0,0035 га; 0,0543 га) Целевое назначение: земельный участок для размещения объектов образования и воспитания (Налибокская БШ); земельный участок для размещения автостоянок и гаражей; земельный участок для размещения объектов физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения</p>
Способ вовлечения	<p>Объект на аукционе с 2016 года, организовано 20 аукционов (2016 год – 5, 2017 год – 2, 2018 год – 5, 2019 год – 5, 2020 год- 1, 2021 год – 1, 2022 год – 1), из них с установлением начальной цены продажи равной одной базовой величине - 10 аукционов. Начальная цена продажи 17 базовых величин.</p>

Здание учебного корпуса № 1 с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, г. Новогрудок, пер. Парковый, 3
Балансодержатель	Государственное учреждение образования «Центр дополнительного образования детей и молодежи «ДАР»
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 430/С-53822 Общая площадь: 64,9 кв.м Назначение: здание специализированное для образования и воспитания Составные части: пристройка, забор, забор, уборная, дорожка, участок линии электроснабжения 0,4 кВ Год постройки: 1964
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 424350100001005458 Площадь земельного участка: 0,0784 га Целевое назначение: земельный участок для размещения объектов образования и воспитания
Способ вовлечения	10 января 2022 г. – аукцион по начальной цене продажи (300 886,22 рубля) 5 мая 2022 г. – аукцион с понижением на 50 % (150 443,11 рубля) 26 июля 2022 г. – аукцион с понижением на 80 % (60 177,24 рубля) 2 февраля 2023 г. – 1 базовая величина

Здание учебного корпуса № 2 с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, г. Новогрудок, пер. Парковый, 5
Балансодержатель	Государственное учреждение образования «Центр дополнительного образования детей и молодежи «ДАР»
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 430/С-53625 Общая площадь: 127,3 кв.м Назначение: здание специализированное для образования и воспитания Составные части: пристройка, пристройка, сарай, забор, дорожка, участок линии электроснабжения 0,4 кВ, кабель Год постройки: 1964
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 424350100001005459 Площадь земельного участка: 0,1304 га Целевое назначение: земельный участок для размещения объектов образования и воспитания
Способ вовлечения	10 ноября 2021 г. – аукцион по начальной цене продажи (275 381,92 рубля) 5 мая 2022 г. – аукцион с понижением на 50 % (137 690,96 рубля) 26 июля 2022 г. – аукцион с понижением на 80 % (55 076,38 рубля) 2 февраля 2023 г. – 1 базовая величина

Здание котельной



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Вселюбский сельсовет, аг. Бенин, 87А
Балансодержатель	Новогрудское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 430/С-13974 Общая площадь: 126,7 кв. м Назначение: здание специализированное коммунального хозяйства Составные части: одноэтажное кирпичное здание Год постройки: 1993
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 424382000601000005 Площадь земельного участка: 0,1309 га Целевое назначение: для размещения объектов коммунального хозяйства
Способ вовлечения	Объект на аукционе с 2018 года, организовано 8 аукционов (2018 год – 2, 2019 год – 3, 2020 год – 1, 2021 год – 1, 2022 год – 1), из них с установлением начальной цены продажи равной одной базовой величине - 4 аукциона. Начальная цена продажи 4 базовые величины

Здание вендлярни



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Щорсовский сельсовет, аг. Щорсы, ул. Парковая, 8Б
Балансодержатель	Отдел культуры Новогрудского районного исполнительного комитета
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 430/С-52841 Общая площадь: 10,6 кв.м Назначение: здание неустановленного назначения Составные части: нет Год постройки: конец XIX – начало XX вв.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 424386005101000392 Площадь земельного участка: 0,0238 га Целевое назначение: земельный участок для обслуживания здания вендлярни
Способ вовлечения	12 декабря 2022 г. – аукцион по начальной цене продажи (19 900,00 рублей) Решением от 19 декабря 2022 г. № 859 начальная цена продажи снижена на 50 процентов (9 950,00 рублей)

Здание центра технического творчества учащихся с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, г. Новогрудок, ул. Почтовая, д. 4
Балансодержатель	Государственное учреждение образования «Новогрудская детская школа искусств»
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 430/С-50629 Общая площадь: 1060,8 кв.м Назначение: здание специализированное для образования и воспитания Составные части: подвал, сарай, дымовая труба, водопроводный ввод, канализационный выпуск, линия электропередачи Год постройки: 1929
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 424350100001000339 Площадь земельного участка: 0,1724 га Целевое назначение: строительство и обслуживание зданий и сооружений
Способ вовлечения	4 августа 2022 г. – аукцион по начальной цене продажи (488 952,57 рубля); 13 октября 2022 г. – аукцион с понижением на 50 % (244 476,28 рубля) 20 декабря 2022 г. – аукцион с понижением на 80 % (98 007,28 рубля)

Здание клуба с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Любчанский сельсовет, д. Сенно, 37А
Балансодержатель	Государственное учреждение культуры «Новогрудская районная библиотека»
Сведения о капитальном строении	<p>Инвентарный номер: 430/С – 15823</p> <p>Общая площадь: 146,5 кв.м</p> <p>Назначение: здание специализированное культурно-просветительного и (или) зрелищного назначения</p> <p>Составные части: одноэтажное кирпичное здание с кирпичной верандой</p> <p>Год постройки: 1967</p>
Сведения о земельном участке	<p>Кадастровый номер: 424375706601000002</p> <p>Площадь земельного участка: 0,1874 га</p> <p>Целевое назначение: для обслуживания зданий и сооружений Сенненского сельского клуба</p>
Способ вовлечения	<p>4 августа 2022 г. – аукцион по начальной цене продажи (44 642,67 рублей)</p> <p>13 октября 2022 г. – аукцион с понижением на 50 % (22 321,33 рубля)</p> <p>20 декабря 2022 г. – аукцион с понижением на 80 % (8 928,53 рубля)</p> <p>Решением от 26 декабря 2022 г. № 879 начальная цена продажи снижена до 1 базовой величины</p>

Здание клуба с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Ладеникский сельсовет, д. Кмитянка, 54
Балансодержатель	Государственное учреждение культуры «Новогрудская районная библиотека»
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 430/С-13984 Общая площадь: 381,5 кв. м Назначение: здание специализированное культурно-просветительного и (или) зрелищного назначения Составные части: покрытие Год постройки: 1977
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 424382704601000057 Площадь земельного участка: 0,1175 га Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания зданий и сооружений сельского клуба
Способ вовлечения	продажа

Административное здание с составными частями и принадлежностями



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Воробьевичский сельсовет, д. Новоселки, 2А
Балансодержатель	Воробьевичский сельский исполнительный комитет
Сведения о капитальном строении	<p>Инвентарный номер: 430/С-30498</p> <p>Общая площадь: 241,1 кв. м</p> <p>Назначение: здание административно-хозяйственное</p> <p>Составные части: одноэтажное кирпичное здание с деревянным сараем, дощатой уборной, деревянным забором, бетонным покрытием, колодцем</p> <p>Год постройки: 1961</p>
Сведения о земельном участке	<p>Кадастровый номер: 424384003101000002</p> <p>Площадь земельного участка: 0,5595 га</p> <p>Целевое назначение: земельный участок для обслуживания административного здания</p>
Способ вовлечения	<p>9 сентября 2021 г. – аукцион по начальной цене продажи (42 354,65 рубля)</p> <p>1 декабря 2021 г. – аукцион с понижением на 50 % (21 177,32 рубля)</p> <p>24 марта 2022 г. и 5 мая 2022 г. – аукцион с понижением на 80 % (8 470,93 рублей)</p> <p>11 октября 2022 г. – аукцион с начальной ценой продажи равной 1 базовой величине</p>

Здание участковой больницы с составными частями и принадлежностями и котельная



Адрес	Гродненская область, Новогрудский район, Петревичский сельсовет, д. Новины, 2А, 2А/1
Балансодержатель	Учреждение здравоохранения "Новогрудская центральная районная больница"
Сведения о капитальном строении	<p>Инвентарный номер: 430/С-3073, 430/С-10022</p> <p>Общая площадь: 300 кв. м (282,6 кв. м, 17,4 кв. м)</p> <p>Назначение: здание специализированное здравоохранения и (или) предоставления социальных услуг;</p> <p>здание неустановленного назначения</p> <p>Составные части: пристройка, пристройка, сарай, сарай, ограждение, покрытие, покрытие</p> <p>Год постройки: 1996</p>
Сведения о земельном участке	<p>Кадастровый номер: 424385208101000028</p> <p>Площадь земельного участка: 1,4554 га</p> <p>Целевое назначение: земельный участок для обслуживания зданий и сооружений Новинской амбулатории</p>
Способ вовлечения	продажа